

# PRONÁJEM KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR V OSTRAVĚ – VÍTKOVICÍCH, MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 519/3d

Naše společnost Vám nabízí k pronájmu nebytové prostory - kancelář v centru Ostravy - Vítkovic, v dosahu autobusových a tramvajových zastávek - 30 m od budovy, možnost parkování na veřejném parkovišti - 50 m od budovy.

**Prostory jsou umístěny v 1. patře budovy.** V budově se nachází Hotel Veronika, cestovní kancelář TRAVEL FAMILY, restaurace, prodejna a další kancelářské prostory, v přízemí budovy je non-stop recepce Hotelu Veronika.

**Připojení k internetu je možné prostřednictvím bezdrátové (radiové) sítě.** Poskytovatelem této služby je společnost PODA a.s.. Smlouvu o připojení k internetu uzavírá nájemce nebytových prostor se společností PODA a.s..

**Nabídka pevných telefonních linek formou služby IP telefonie (VoIP).** Poskytovatelem této služby je společnost PODA a.s.. Smlouvu na pevné linky uzavírá nájemce nebytových prostor přímo se společností PODA a.s..

Nebytový prostor se skládá ze 3 místností - 1 kancelář, předsíň a samostatná koupelna s WC.

## Plocha nebytového prostoru

Kancelář 207	15,65 m <sup>2</sup>	plovoucí podlaha
Předsíň	2,9 m <sup>2</sup>	dlažba
Koupelna + WC	3,2 m <sup>2</sup>	dlažba
<b>Celkem</b>	<b>21,75 m<sup>2</sup></b>	

## Nájem

**2.538,00 Kč / bez DPH / měsíc**

**(1.400,00 Kč / bez DPH / m<sup>2</sup> / rok)**

## Služby

Tepelná energie	733,00 Kč / bez DPH / měsíc / paušál
Studená Voda	130,00 Kč / bez DPH / měsíc / paušál
Teplá Voda	160,00 Kč / bez DPH / měsíc / paušál
Odvoz odpadu	75,00 Kč / bez DPH / měsíc / paušál

## Služby celkem

**1.098,00 Kč / bez DPH / měsíc**

**Celkem cena za nájem a služby měsíčně: 3.636,00 Kč / bez DPH**

Elektrická energie se vyúčtovává za skončený měsíc podle skutečné spotřeby.

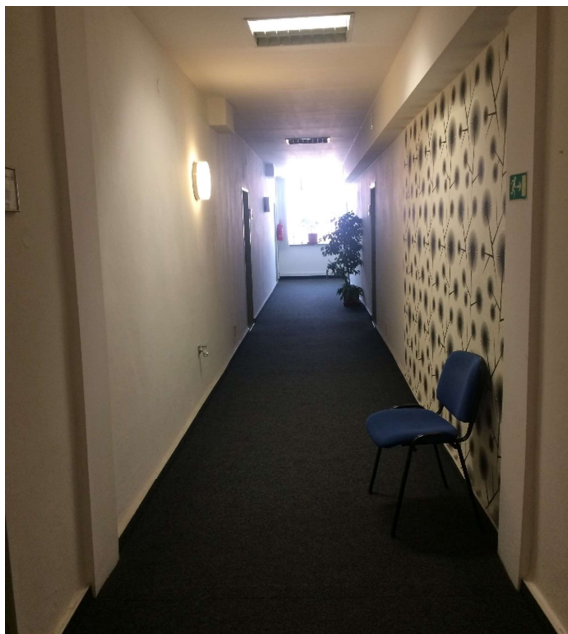
Prohlídku nebytových prostorů lze dohodnout s Michalem Žídkem, mobil: 606 76 29 39, e-mail: [michal.zidek@cpaw.cz](mailto:michal.zidek@cpaw.cz).



## Kancelář



## Chodba ke kanceláři



## Vstup - recepce

